

**PREZYDENT MIASTA POZNANIA**

**POZnań\***

Poznań, 27.11.2024r.

Numer sprawy: UA-VII.670.146.2024

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 57 ustawy z dnia 28 marca 2003r. – o transporcie kolejowym oraz na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań, reprezentowanego przez Pana Juliana Kaluba, otrzymanego dnia 25.10.2024 r., w sprawie udzielenia zgody na odstępstwo od przepisów regulujących usytuowanie budowli w sąsiedztwie obszaru kolejowego

### **udzielam zgody na odstępstwo**

#### **1. od art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym w zakresie zbliżenia budynków i budowli do obszaru kolejowego i osi skrajnego toru**

- dla rozbudowy ulicy Nowosolskiej w zakresie wykonania nawierzchni jezdni i chodnika z betonowych prefabrykatów, krawężników, obrzeży, hydrantu podziemnego, zieleni (trawników), małej architektury (śmietnik), na działkach nr ewid. 86, 51, 85, arkusz 44, obręb Junikowo, w odległości mniejszej niż 10m od granicy obszaru kolejowego i w odległości mniejszej niż 20m od osi skrajnego toru linii kolejowej nr 3 Warszawa Zachodnia – Kunowice (obszar kolejowy, do którego zbliża się inwestycja: działka nr 9/4, ark. 45, obręb Junikowo)

w związku z planowaną inwestycją obejmującą rozbudowę ul. Nowosolskiej polegającą na budowie chodnika po zachodniej stronie na odcinku od ul. Miśnieńskiej do ul. Świdnickiej, w bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej nr 3 Warszawa Zachodnia - Kunowice

**pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w piśmie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Poznaniu Dział Inwestycji z dnia 21.11.2024r. znak: IZ16IOSA.2133.275.2024.PL.**

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003r. – o transporcie kolejowym „W przypadkach szczególnie uzasadnionych dopuszcza się odstępstwo od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 oraz wykonywania robót ziemnych określonych na podstawie art. 54. Odstępstwo nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie może zakłócać działania urządzeń służących do prowadzenia tego ruchu”. Zgodnie z treścią ust. 2 ww. przepisu „Właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej, w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, udziela bądź odmawia zgody na odstępstwo po uzyskaniu opinii właściwego zarządcy”.



Pismem z dnia 21.11.2024 r. znak: IZ16IOSA.2133.275.2024.PL zarządca linii kolejowej, wyraził pozytywną opinię nt. planowanego odstępstwa, pod warunkiem spełnienia następujących wymagań:

- „1. Rozbudowę drogi należy wykonać zgodnie z uzgodnionym projektem, z zachowaniem skrajni budowli i wymagań obowiązujących norm i przepisów. Wprowadzenie zmian w projekcie wymaga ponownych uzgodnień z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Poznaniu.
2. Inwestor lub Wykonawca (zgodnie z ustaleniami między nimi) zobowiązany będzie pokryć koszty ewentualnych szkód na rzecz spółek należących do grupy PKP, powstałych w czasie wykonywania robót oraz awarii wynikłych w trakcie eksploatacji.
3. Obowiązuje zakaz odprowadzania wód opadowych na tereny kolejowe, korzystania z kolejowych urządzeń odwadniających oraz wprowadzania nieoczyszczonych i oczyszczonych ścieków bytowych na tereny kolejowe.
4. Zakazuje się wywożenia i składowania odpadów na terenach kolejowych.
5. Wszelkie roboty w strefie do 20m od granicy obszaru kolejowego należy prowadzić tak, aby nie powodowały naruszenia skrajni budowli kolejowych, zagrożenia życia ludzi oraz nie zakłócały pracy urządzeń służących eksploatacji linii kolejowych.
6. Przy ewentualnym kolidowaniu inwestycji z istniejącymi obiektami budowlanymi (np. liniowymi), będących własnością jednostek powstałych w wyniku restrukturyzacji i prywatyzacji PKP, usunięcie tych kolizji nastąpi na warunkach określonych przez właściciela danego obiektu i nie będzie obciążać kosztami jednostek kolejowych.
7. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.

Niniejsza opinia wydawana jest na podstawie aktualnych działań oraz zamierzeń inwestycyjnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. i jest ważna przez okres 24 miesięcy od daty jej wydania. W przypadku upływu terminu ważności opinii przed rozpoczęciem prac budowlanych lub w przypadku zmian w projektowanym rozwiązaniu, Inwestor powinien uzyskać prolongatę opinii lub nową opinię. Prowadzenie robót budowlanych, a szczególnie robót ziemnych w odległości mniejszej niż 20m od granicy obszaru kolejowego bez ważnej opinii tutejszego Zakładu Linii Kolejowych w Poznaniu będzie traktowane jako działania nieuprawnione, ze wszystkimi tego konsekwencjami.”.

W ocenie organu administracji architektoniczno-budowlanej przedmiotowe odstępstwo nie spowoduje zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia oraz bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie zakłóci działania urządzeń służących do prowadzenia tego ruchu. Jednocześnie zarządca linii kolejowej wyraził pozytywną opinię w tej sprawie (pismo z dnia 21.11.2024 r. znak: IZ16IOSA.2133.275.2024.PL), pod warunkiem spełnienia odpowiednich wymagań, do których inwestor winien się zastosować. W związku z powyższym stwierdzono, że nie ma przeszkód do udzielenia zgody na wnioskowane odstępstwo i postanowiono jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z wnioskiem inwestora niniejszym postanowieniem udzielono zgody na odstępstwo od art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym w zakresie zbliżenia budynków i budowli do obszaru kolejowego i osi skrajnego toru. Niniejsza zgoda nie obejmuje odstępstwa od przepisów art. 54 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym, w związku z § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07.08.2008r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych w zakresie wykonywania robót ziemnych związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji w pasie 0-4m.



**POUCZENIE**

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje stronie zażalenie.

z up. PREZYDENTA MIASTA

inż. Mariusz Rajkowski  
KIEROWNIK  
ODDZIAŁU ARCHITEKTURY III

**Otrzymują:**

1. Prezydent Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań przez Pełnomocnika – Pan Julian Kaluba, PROSYSTEM Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji, os. B. Śmiałego 30/75 60-682 Poznań
2. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Poznaniu, Dział Inwestycji Al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań (sprawa znak: IZ16IOSA.2133.275.2024.PL),
3. aa

Sprawę prowadzi:

gł. specjalista: Wojciech Stanisławski

nr tel. 61 878 59 08, e-mail: wojciech\_stanislawski@um.poznan.pl

„Informacje na temat przetwarzania danych osobowych:

Prezydent Miasta Poznania jako Administrator danych osobowych informuje, że Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu wypełnienia obowiązku prawnego, którym jest prowadzenie postępowań w trybie Kodeksu postępowania administracyjnego. Ma Pani / Pan prawo do żądania od Administratora: dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania danych, które są nieprawidłowe, a w sytuacjach określonych prawem – ich usunięcia i ograniczenia przetwarzania. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Wyznaczono inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: [iod@um.poznan.pl](mailto:iod@um.poznan.pl) lub pisemnie na adres: plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie, w jakim przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W pozostałych przypadkach podanie danych osobowych ma charakter dobrowolny. Odbiorcami danych są strony, uczestnicy postępowania, jak również inne podmioty upoważnione do odbioru danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub zawartych z Administratorem umów, w tym podmioty zajmujące się obsługą informatyczną Administratora. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.”